

Phoenix-Service GM e.K.

Preis- & Leistungsverzeichnis

Wohnungen

Grundpreis

Wohnung 1	44,05 qm	926,00 €
Wohnung 2	50,95 qm	1058,00 €
Wohnung 3	56,20 qm	1159,00 €
Wohnung 4	60,44 qm	1240,00 €
Wohnung 5	60,70 qm	1245,00 €
Wohnung 6	69,64 qm	1381,00 €

Für einen zweiten Mieter werden monatlich 105,00 € erhoben.

Im Grundpreis enthaltenen Vertragsleistungen:

- Seniorengerechte Wohnung mit Einbauküche
- Satellitenanlage mit 14 eingerichteten Programmen
- Ebenerdiges Duschbad mit WC
- Notruf und Brandmeldeanlage
- Bodenbelag
- Abstellraum in Wohnung oder Separat
- Alle Nebenkosten wie z. B. Heizung, Wasserverbrauch, Gartenpflege und Müllentsorgung

- Falls im Einzelfall erforderlich, haben Sie ein Anrecht auf einen Platz im angrenzenden Pflegeheim
- Wir unterstützen Sie bei vorübergehender Erkrankung bis zu 12 Kalendertagen pro Jahr
- Wohnungskontrolle bei vorübergehender Abwesenheit, auf Wunsch des Mieters

- Nutzung aller Gemeinschaftseinrichtungen
- Teilnahme an abwechslungsreichen Veranstaltungen
- Teilnahme an Gymnastik- & Bastelkreisen und anderen Aktivprogrammen
- Sie feiern mit uns und den Heimbewohnern die jahreszeitlichen Feste

- Regelmäßige Reinigung der Wohnung
- Reinigung und Pflege der Gemeinschaftsräume
- Grundbesitzabgaben & Gebäudeversicherung